



No. : ..... : الرقم  
Date : ..... : التاريخ  
Corres. : ..... : الموافق

### وكالة دورية غير قابلة للعزل

أنا الموقعة أدناه/ ..... ، أحمل جواز سفر ..... رقم (.....) أقر وأعترف وأنا بكامل الأهلية والشرعية المعتمدة والقانونية بأنني قد بعث بيعا باتا وفراغا قطعيا لا رجوع ولا نكول عنه كامل حصصي، وذلك في قطعة الأرض رقم (.....) من الحوض رقم (.....) ، من أراضي ..... ، بالغة ما بلغت ، وذلك للمشتري ..... ، يحمل هوية فلسطينية رقم (.....) وقد قبضت من المشتري كامل ثمن حصصي الموصوفة أعلاه في القطعة المذكورة أعلاه عدا ونقدا ولم يعد لي أية حقوق تذكر ولا لورثتي من بعدي في حصصي الموصوفة أعلاه في القطعة المذكورة أعلاه عدا ونقدا الثمن عدا ونقدا وسلفا من يد المشتري وتمكيننا للمشتري ونثيبنا لحقوقه فقد وكلت عني وأقمت مقام نفسي وأنا بكامل الأهلية المعتمدة شرعا السيد/ ..... ، من سكان ..... ، حامل هوية رقم (.....) وذلك ليقوم مقامي بالفراغ والتنازل عن حصصي الموصوفة أعلاه في القطعة المذكورة أعلاه بالغا ما بلغت لصالح المشتري المذكور و له الحق بتوكيل من يشاء من الأشخاص أو المحامين وعزلهم مرة مرة تلو المرة بمثل ما وكل به أو بيعه ورفع القضايا أمام المحاكم على اختلاف أنواعها ودرجاتها ووظائفها وحلف اليمين إذا لزم الأمر واستخراج حصر ارث من المحاكم الشرعية والتوقيع على جميع الأوراق والمعاملات اللازمة بها الخصوص أمام دائرة الطابو والمالية والبلدية ودائرة تسجيل الأراضي وبإجراء معاملات الانتقال والتخارج وبمراجعة المحاكم الشرعية والحصول على حجج حصر الإراث وإقامة الدعاوى الجزائية والحقوقية على اختلاف أنواعها ودرجاتها ووظائفها صلحا وبداية واستئنافا وتمييزا وإعادة وتصحيحها وفي الدخول بصفة شخص ثالث وفي انتخاب الخبراء وفي الصلح والإقرار غير المضر وبمراجعة دوائر الإجراء وطلب الحبس وما ينتج عن الأحكام وطلب الحجز التنفيذي والاحتياطي وفي الإقرار الرضائي والقضائي ودعاوى القسمة والمهاياة وإجراء معاملات الإفراز من أجل إجراء الصفقات العقارية والتوقيع على المخططات والمضابط والخرائط والإشراف والناظرة والرهن وفك الرهن ومراجعة كافة الدوائر الرسمية وغير الرسمية وشبه الرسمية وحتى يتم استلام سندات التسجيل وللوكيل الدوري الحق في مراجعة دائرة الأراضي الطابو للتنازل والتسجيل لصالح المشتري وليس لي الحق ولا لورثتي من بعدي بالمطالبة بأي حقوق تذكر بالمباع الموصوف أعلاه لتعلق حق الغير بها.

الموكل

شاهد ثاني

شاهد أول

حضر لدي أنا / كاتب العدل سفارة دولة فلسطين في الرياض السيد / ..... / وذلك يوم ..... الموافق ..... وطلب مني تصديق الوكالة المبينة أعلاه وبعد تلاوتها عليه أقرت بما جاء فيها ووقعت أمامي بالوثيقة الشخصية المثبتة أعلاه وطلبت مني تصديقها حسب الأصول على أن تصادق من وزارة الخارجية ووزارة العدل إذا كان سيتم اعتمادها في مناطق السلطة الفلسطينية.

سفير دولة فلسطين  
ممثل السلطة الوطنية الفلسطينية  
بالمملكة العربية السعودية

كاتب عدل  
سفارة دولة فلسطين

جمال عبد اللطيف الشوبكي